



COMMUNATE DE COMMUNES CARNELLE PAYS
DE FRANCE

FICHE DE POSTE

Technicien du bâtiment, des réseaux, voiries et
espaces verts

Date : 08/03/2021

<p><u>Fonction :</u> Agent de maintenance polyvalent Agent d'entretien des espaces verts et voiries</p> <p><u>Grade :</u> Agent d'entretien Technicien territorial Poste en Contrat Unique d'Insertion (CUI) ou d'accompagnement dans l'emploi (CAE)</p>	<p>Pôle : Fonctions logistiques et support Service : Direction des Services Techniques</p>
<p><u>Position hiérarchique :</u> Poste placé sous la responsabilité hiérarchique du : Responsable Technique et d'Exploitation</p>	<p><u>Relations fonctionnelles :</u> Technicien du service, services internes et externalisés, usagers, élus...</p>
<p><u>Définition et caractéristiques du poste :</u> Famille : Maintenance technique du bâtiment, des réseaux, voiries et espaces verts L'agent est chargé de réaliser :</p> <ul style="list-style-type: none">- des prestations de maintenance courante de 1^{er} et 2^{ème} niveau dans les domaines du génie climatique, du génie électrique, des voiries et réseaux- des prestations courantes d'entretien d'espaces vert et de nettoyage de voiries- des prestations de services divers dont agencement- des rondes et astreintes techniques- des participations spécifiques (plans de sécurité, plan Neige, actions de dépollution...) <p>L'agent de maintenance du bâtiment réalise des tâches variées relevant des domaines bâtimentaires, techniques, des réseaux, voiries et espaces verts. Il effectue la maintenance, l'entretien et le dépannage des bâtiments dans tous les corps de métier : électricité (courants forts et faibles), plomberie (cis éqts sanitaires et réseaux), chauffage, vitrerie, peinture, maçonnerie, carrelage, menuiserie, agencement, serrurerie, etc... Il exécute les travaux courants de rénovation et d'aménagement intérieur. Il assure des rondes techniques et contrôle visuellement les bâtiments et le bon fonctionnement des équipements techniques, pour identifier et comprendre l'origine d'une panne, d'une fuite... Il dévalue les travaux à effectuer pour la remise en état. Il entretient et réaménage des locaux (cloisons, faux plafonds, mobilier,...), installe les équipements techniques et réalise les travaux de finition (revêtement de sol, peinture, installation sanitaire...). Il vérifie son travail, rend compte de l'avancement des travaux à son responsable. Il participe au suivi d'activité du service.</p> <p>Le poste nécessite des déplacements intersites et travaux en autonomie et l'utilisation de matériels spécifiques (moyens de transport et matériels dont EPI fournis) Le poste peut générer des modifications ou extensions d'horaires (heures récupérées ou payées) Le poste peut être assujéti à des astreintes techniques</p>	
<p><u>Formation requise :</u> Selon CV au regard de la compatibilité avec les activités prévues dans la fiche de poste Expérience et/ou diplôme(s) de niveau CAP, BEP ou BTS, justifiant de ses qualités de technicien généraliste ou spécialisé dans les espaces verts, la plomberie, le chauffage, l'électricité, les réseaux...</p> <p><u>Compétences appréciées :</u> Techniques du bâtiment et/ou de maintenance bâtentaire Techniques spécialisées en génie climatique et/ou électrique Techniques d'entretien des espaces verts.</p>	<p><u>Expérience professionnelle requise :</u> Plomberie et réseaux – équipements sanitaires : Connaissances opérationnelles Chauffage et réseaux : Connaissances opérationnelles Électricité (courant fort et faible): Connaissances opérationnelles selon habilitation Réseaux : Connaissances opérationnelles Espaces verts : Connaissances opérationnelles Règlementation environnementale : Connaissances opérationnelles Horticulture, floriculture, produits et techniques de traitement : Connaissances opérationnelles</p>
<p><u>Compétences professionnelles :</u> <u>Activités principales :</u> <u>Maintenance :</u></p>	



**COMMUNATE DE COMMUNES CARNELLE PAYS
DE FRANCE**

FICHE DE POSTE

**Technicien du bâtiment, des réseaux, voiries et
espaces verts**

Date : 08/03/2021

Identifier et diagnostiquer un dysfonctionnement, une panne, un défaut équipement, une anomalie d'un système, spécifique à son domaine d'activité
Contribuer à la réalisation d'un programme de maintenance intersites
Sécuriser et consigner un réseau
Identifier les composants d'un réseau ou d'un équipement
Lire et interpréter des plans techniques, croquis, notices...
Réaliser des plans sommaires avec relevés de cotes
Maintenir et dépanner un matériel, un équipement, une installation et/ou un système relevant de son périmètre de compétence
Utiliser des matériels, des outils de dépannage, de réparation ou de maintenance, relevant de son périmètre de compétence
Renseigner des bons d'intervention et des outils de suivi et de reporting

Entretien des voiries et espaces verts :

Assurer l'entretien des voiries, espaces verts et naturels de la collectivité dans le respect de la qualité écologique et paysagère des sites
Assurer des travaux de plantation, de création et d'entretien des espaces verts, arbres et massifs plantés
Réaliser l'entretien courant et le suivi des équipements et du matériel mis à sa disposition
Participer à l'évaluation technique des voiries intercommunales et à la mise en place de la sécurisation et la signalisation des zones à risques
Participer au Plan Neige
Connaitre et réaliser les techniques d'entretien, de tonte et de traitement des espaces verts, des arbres et massifs
Utiliser des matériels et outils

Dépôts sauvages – Actions environnementales :

Participer au retrait des dépôts sauvages dans le respect des règles d'hygiène et de sécurité
Identifier les déchets selon leur nature et leurs modalités de retrait, de transport et d'évacuation selon les filières appropriées.
Participer au recensement et à l'évaluation des dépôts sauvages
Participer aux mesures de sécurité des zones à risques
Assurer des actions de prévention et de préservation environnementales

Services et missions divers :

Participer aux déménagements, transfert de matériels et mobiliers
Participer aux prestations de services réalisés pour le compte des communes dépendantes de la Communauté de communes
Assurer des courses diverses
Missions et études divers sur demande de la hiérarchie

Activités et tâches secondaires du poste :

Réaliser de petits travaux de maçonnerie et de peinture liés à l'aménagement des espaces verts (construction de murets, escaliers paysagers, clôtures, bordure, etc...)
Renforcer les agents d'entretien de la voirie (salage, déneigement, fauchage...)
Contrôler l'état des espaces publics et voiries sous gestion intercommunale

Permis, agréments et qualification :

Permis B ou PL, CACES, Habilitation électrique... appréciés

Horaires et lieux de travail :

Par roulement :

08h30 – 16h30 –ou 09h00 – 17h00
Régime 37.5 heures/semaine
Poste soumis aux RTT
25 Congés annuels + 12 RTT (- 1 jour de solidarité)
Poste basé à la Communauté de Communes Carnelle Pays de France – 15, rue BONNET – 95 270 LUZARCHES

Poste impliquant une mobilité géographique entre les différents sites.
Mobilité assurée à partir des moyens logistiques de la Communauté de communes

Candidature, lettre de motivation et CV à adresser à :

Communauté de Communes Carnelle Pays de France
15, rue BONNET – 95 270 LUZARCHES
A l'attention de M. LAVALARD
Responsable Technique et d'exploitation
m.lavalard@c3pf.fr